



ВЕРХОВНА РАДА УКРАЇНИ

КОМІТЕТ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ ТА ПРИРОДОКОРИСТУВАННЯ

РІШЕННЯ

від 10 червня 2020 року

№ 34/3

Про проект Закону про внесення змін
до деяких законодавчих актів України
щодо удосконалення законодавства стосовно
ведення господарської діяльності
(реєстр. № 3501)

Комітет з питань екологічної політики та природокористування, відповідно до предметів відання, розглянув проект Закону про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо удосконалення законодавства стосовно ведення господарської діяльності (реєстр. № 3501 від 19.05.2020 р.), внесений народними депутатами України Тарутою С.О., Наталухою Д.А., Кабаченком В.В. та іншими народними депутатами, відзначає наступне.

Як зазначено у пояснювальній записці, законопроект розроблений з метою встановлення чіткої класифікації суб'єктів господарювання, вдосконалення основних напрямків економічної політики держави та забезпечення розвитку інноваційної складової, законодавчо закріпити обов'язок учасників (акціонерів) суб'єктів господарювання розкривати інформацію про кінцевих власників, уточнити положення щодо обрання (призначення) керівників господарських товариств, функціонального призначення ревізійної комісії господарського товариства та встановлення в законодавстві механізму щодо процедури укладання договору сервітуту на земельну ділянку.

Законопроектом вносяться зміни до Господарського та Земельного кодексів України, якими пропонується:

напрями економічної політики, що визначаються державою, доповнити різновидом економічної політики – «оборонно-промисловою політикою», а також виділити окремий напрямок економічної політики держави – «інноваційну політику»;

доповнити засади екологічної політики держави положенням щодо досягнення «стійкого розвитку, впровадження ресурсозберігаючих та

екологічних технологій»;

уточнити класифікацію суб'єктів господарювання на мікропідприємництва, малі, середні та великі підприємства;

встановити процедуру погодження укладання договору сервітуту на земельну ділянку для суб'єктів господарювання та землевласників, землекористувачів.

На думку суб'єктів права законодавчої ініціативи, прийняття проекту Закону сприятиме чіткості і однозначності при застосуванні критеріїв віднесення суб'єктів господарювання до різних категорій та груп, покращить правовий режим господарських правовідносин, а також врегулює механізм погодження та укладання договору сервітуту на земельну ділянку на законодавчому рівні, чим дозволить захистити права землевласників та землекористувачів, а також встановить прозорі правила для господарюючих суб'єктів.

Законопроектом передбачено (*зміни до статті 100 Земельного кодексу України*), що окремі суб'єкти господарювання отримають право вимагати встановлення строкового платного земельного сервітуту, без зміни цільового призначення відповідних земельних ділянок (крім земель природно-заповідного фонду, оздоровчого призначення, рекреаційного призначення, історико-культурного призначення та водного фонду) в межах, необхідних для розміщення лінійних об'єктів та об'єктів, необхідних для їх експлуатації, будівництва та обслуговування об'єктів нафтогазовидобування, здійснення сейсморозвідувальних робіт, прокладання кабельних підземних ліній телекомунікацій та/або усунення їх пошкоджень, із обов'язковим відшкодування повного розміру втрат і збитків, завданих власникам і землекористувачам відповідних земельних ділянок внаслідок встановлення земельного сервітуту.

Запропоновані зміни є суперечливими та можуть створити правові колізії, оскільки.

1. Відповідно до частини 3 статті 98 Земельного кодексу України «встановлення земельного сервітуту не веде до позбавлення власника земельної ділянки, щодо якої встановлений земельний сервітут, прав володіння, користування та розпорядження нею». Тому право земельного сервітуту є правом обмеженого користування земельною ділянкою. Будівництво ж об'єктів, до яких можуть відноситись не лише тимчасові, а й капітальні споруди, не можна вважати правовою підставою для встановлення сервітуту.

2. Відповідно до статті 16 Закону України «Про природно-заповідний фонд України» на території природних заповідників забороняється проведення геологорозвідувальних робіт, розробка корисних копалин, порушення ґрунтового покриву тощо. Розміщення лінійних об'єктів та об'єктів, необхідних для їх експлуатації, будівництва та обслуговування об'єктів нафтогазовидобування, здійснення сейсморозвідувальних робіт, прокладання кабельних підземних ліній телекомунікацій та/або усунення їх пошкоджень, безумовно зашкодить об'єктам природно-заповідного фонду і суперечить чинному законодавству.

Враховуючи викладене, **Комітет в и р і ш и в:**

1. Рекомендувати Комітету з питань економічного розвитку врахувати зауваження, висловлені у мотивувальній частині Рішення, при подальшому опрацюванні проекту Закону про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо удосконалення законодавства стосовно ведення господарської діяльності (реєстр. № 3501 від 19.05.2020 р.), внесений народними депутатами України Тарутою С.О., Наталухою Д.А., Кабаченком В.В. та іншими народними депутатами.

2. Рішення направити до Комітету з питань економічного розвитку.

Голова Комітету

О. БОНДАРЕНКО